

水産大学校庁舎等の施設管理・運営業務 評価表

(別紙2)

実施要項区分	業務区分 実施要項区分	項番	評価内容	主となる評価対象資料	得点配分 (※重要度に応じて定める)		得点
					基礎点	加算点	
① 必須項目審査	業務共通						
	1) 実施体制	1	各業務の業務水準が維持される体制であるか。(グループで参加する場合、代表企業とグループ企業の連携が可能な体制であるか。)	様式1, 4	0/20	—	
		2	各業務で必要とする法定資格者等が適切に配置されているか。	様式4	0/20	—	
	2) 業務に対する認識	3	本業務の目的を理解し、計画的な業務の実施が考えられているか。	様式3	0/20	—	
		4	本業務を確実に実施するための基本的な方針が明確となっているか。	様式3	0/20	—	
3) 現行基準レベルの質の確保の実態	5	各業務の提案内容は、(発注者側の)要求水準が確保されているものとなっているか。	様式5	0/20	—		
② 加点点項目審査	管理・運営業務全般に係る業務に関する提案(統括責任者業務に対する提案を含む)						
	1) 業務の質についての提案内容	6	本業務の包括的な管理・運営に関する提案がなされているか。(方法、計画により、各業務の適正かつ円滑な実施が確保されるか。)	様式6, 7	—	0~10	
	2) コスト削減に関する提案内容	7	コスト等削減のための方策が提案されているか。	様式6, 7	—	0~10	
	警備保安業務についての提案						
	1) 業務の質及び改善についての提案内容	8	質の向上に対して具体的な提案があり、実施について業務内容を十分理解した上で、施設を安全かつ快適に保ち、対外的なトラブルを防止するための具体的な提案、計画、体制等が示されているか。また、業務の改善提案は、質の向上が図られる内容か。	様式6, 7	—	0~10	
	2) コスト削減に関する提案内容	9	コスト等削減のための方策が提案されているか。	様式6, 7	—	0~10	
	清掃業務についての提案						
	1) 業務の質及び改善についての提案内容	10	質の向上に対して具体的な提案があり、実施について具体的な方法、計画等が明記されており、それらが実施可能な体制が確保されているか。また、業務の改善提案は、質の向上が図られる内容か。	様式6, 7	—	0~10	
	2) コスト削減に関する提案内容	11	コスト等削減のための方策が提案されているか。	様式6, 7	—	0~10	
	施設管理業務についての提案						
	1) 業務の質及び改善についての提案内容	12	質の向上に対して具体的な提案があり、実施について具体的な方法、計画等が明記されており、それらが実施可能な体制が確保されているか。また、業務の改善提案は、質の向上が図られる内容か。	様式6, 7	—	0~10	
	2) コスト削減に関する提案内容	13	コスト等削減のための方策が提案されているか。	様式6, 7	—	0~10	
	緊急時への対応方法等についての提案						
	1) 緊急時への対応についての提案内容	14	具体的な事態を想定し、現実的かつ効果的な対策が提案されているか。	様式8	—	0~10	
		15	トラブル時や緊急時に円滑に対応し、かつ被害を拡大させないための体制(連絡体制等)、対策が提案されているか。	様式8	—	0~10	
合計得点					0~100	0~100	